

Urbantopía.

El corazón de la ciudad es tuyo



albacenter



*No hay nada
parecido
en muchos kilómetros a la redonda*



Urbantopía

Tener la mayor oferta de toda la provincia está muy bien. Pero lo que de verdad convierte a **Albacenter** en una Urbantopía, es ser el **lugar de referencia de la ciudad para encontrarse**, para disfrutar de servicios diferentes y experiencias nuevas, y de la mejor vida social de la ciudad.

Albacete, cruce de caminos

El escritor y poeta Azorín describió a la ciudad de Albacete como «El Nueva York de La Mancha», cuajada de altos edificios en aquella época. Pero hoy, **Albacete**, el acceso natural de la meseta a la turística costa de Levante o Murcia, la huerta de España, tiene otra cara más natural: es una de las mayores superficies verdes urbanas de España y **la ciudad más importante de Castilla-La Mancha.**

En esta ciudad cabe una provincia entera

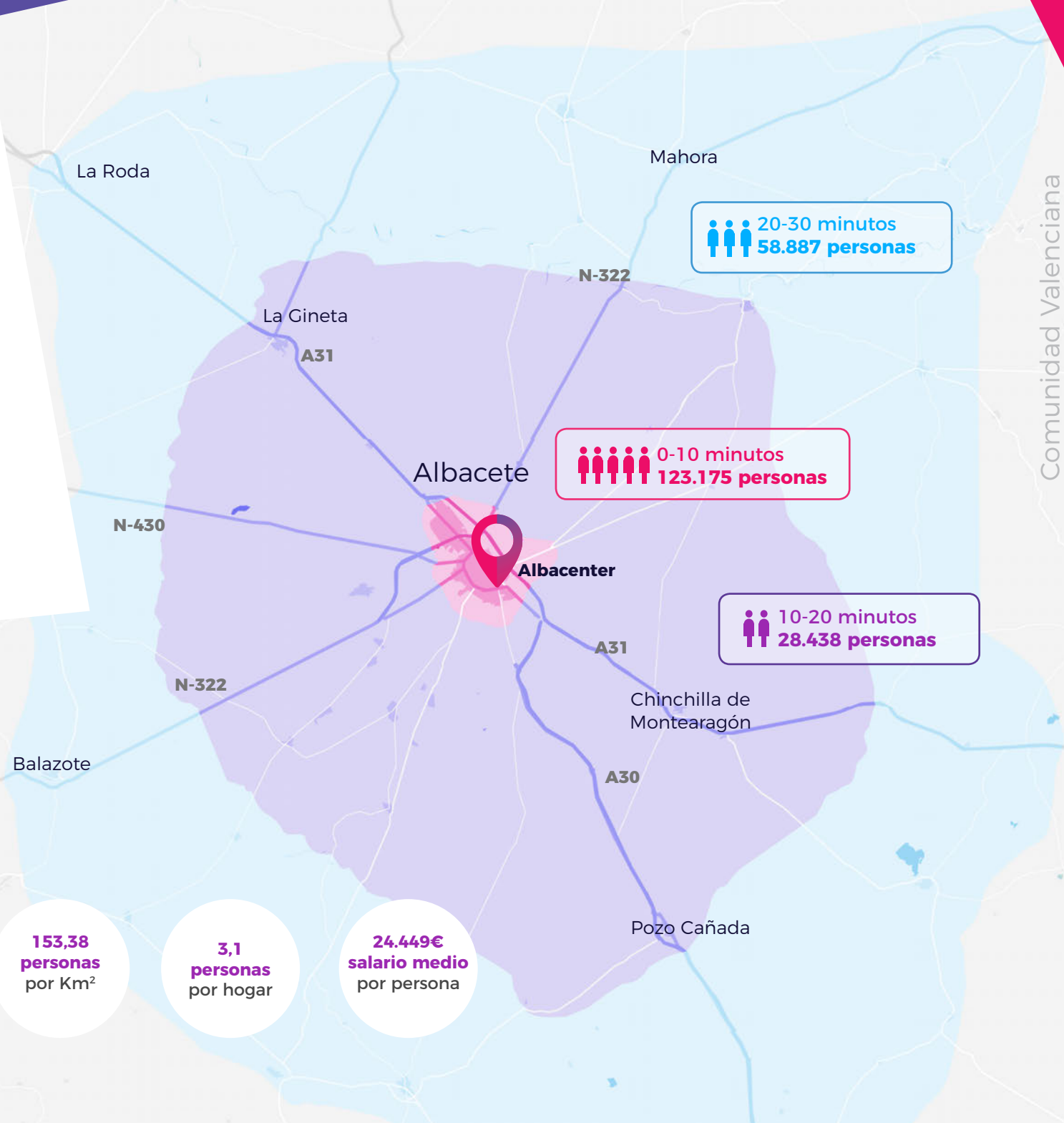
Es, ampliamente, la ciudad más grande y más poblada de la comunidad de Castilla-La Mancha, con 172.426 habitantes. La más poblada de la submeseta sur, tras Madrid, y una de las ciudades de interior más pobladas de España, con una provincia de 402.837 habitantes.

Albacete es la ciudad más importante de Castilla-La Mancha, motor económico regional de referencia en España, capital económica y judicial de la comunidad autónoma. Basada en los sectores comerciales y de servicios, esta provincia también genera muchos puestos de trabajo en el área industrial, especialmente el sector aeronáutico.



Un área de influencia gigantesca

El término municipal de Albacete es el séptimo más extenso de España, con sus 1.125,91 km². Su **área metropolitana**, que asciende a 219.121 habitantes, **es la mayor de Castilla-La Mancha** y una de las veinte mayores aglomeraciones urbanas del país. Pura Urbantopía...



210.500 habitantes

0,2% tasa de crecimiento

153,38 personas por Km²

3,1 personas por hogar

24.449€ salario medio por persona

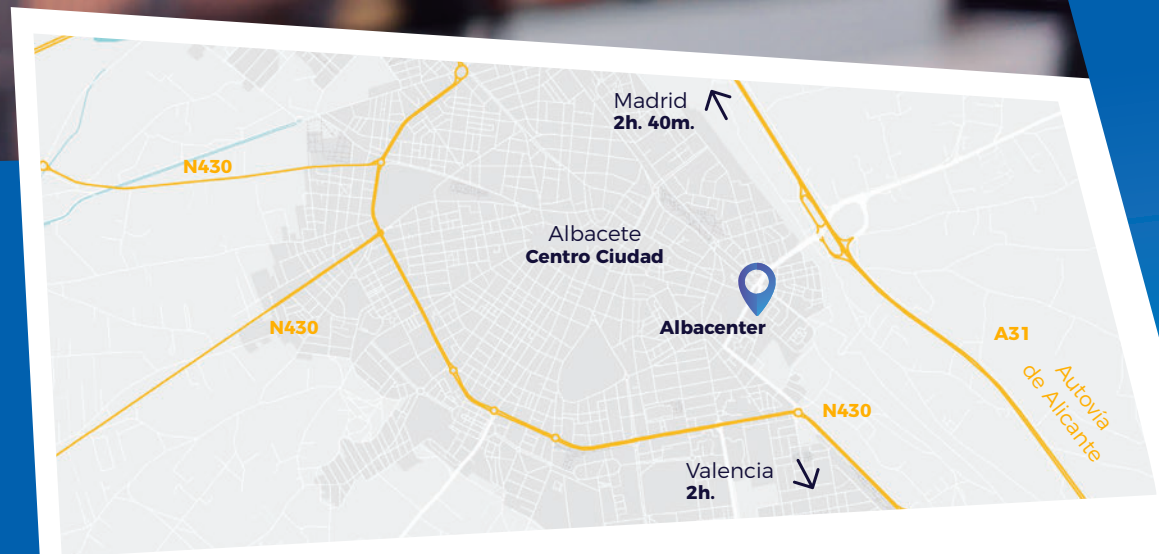
Albacete

Shopping district

El corazón de la ciudad

Un corazón en movimiento permanente. Y **Albacenter** está en pleno centro de la capital, a 5 minutos andando. Esto permite tener una media de 6,4 visitas mensuales por cliente; pero además, cada año, la **Feria de Albacete** trae hasta aquí más de 2 millones de visitantes. Y la **Escuela de Pilotos TLP** de la OTAN hace que pasen por Albacete miles de personas de toda Europa. Una situación privilegiada para practicar la Urbantopía.

El centro siempre es lo más cercano



Cuando tienes la mejor moda, tu compra diaria y los mejores servicios a un paso, ¿cómo no vas a ir a practicar tu deporte favorito, la **Urbantopía**, con toda la frecuencia que puedas? Y encima puedes elegir el medio de transporte que quieras...

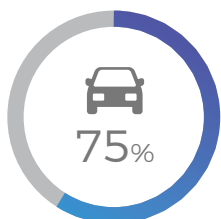
Cómo vienen nuestros clientes

Es difícil pasar por Albacete y no pasar por Albacenter

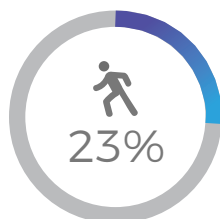
Excelentes comunicaciones: 5 minutos caminando desde el centro de Albacete. Tres líneas de autobús con 5 paradas en el entorno de Albacenter. AVE Madrid-Albacete: 1 hora y 20 minutos.

Accesible por carretera: 17 monopostes de señalización bordean la ciudad, 1.223 plazas de parking totalmente gratuito, excelentes accesos por carretera.

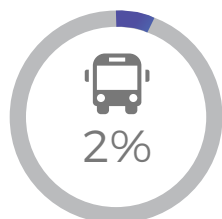
También en bici: Albacete cuenta con más de 42 kilómetros de carril-bici en plena ciudad.



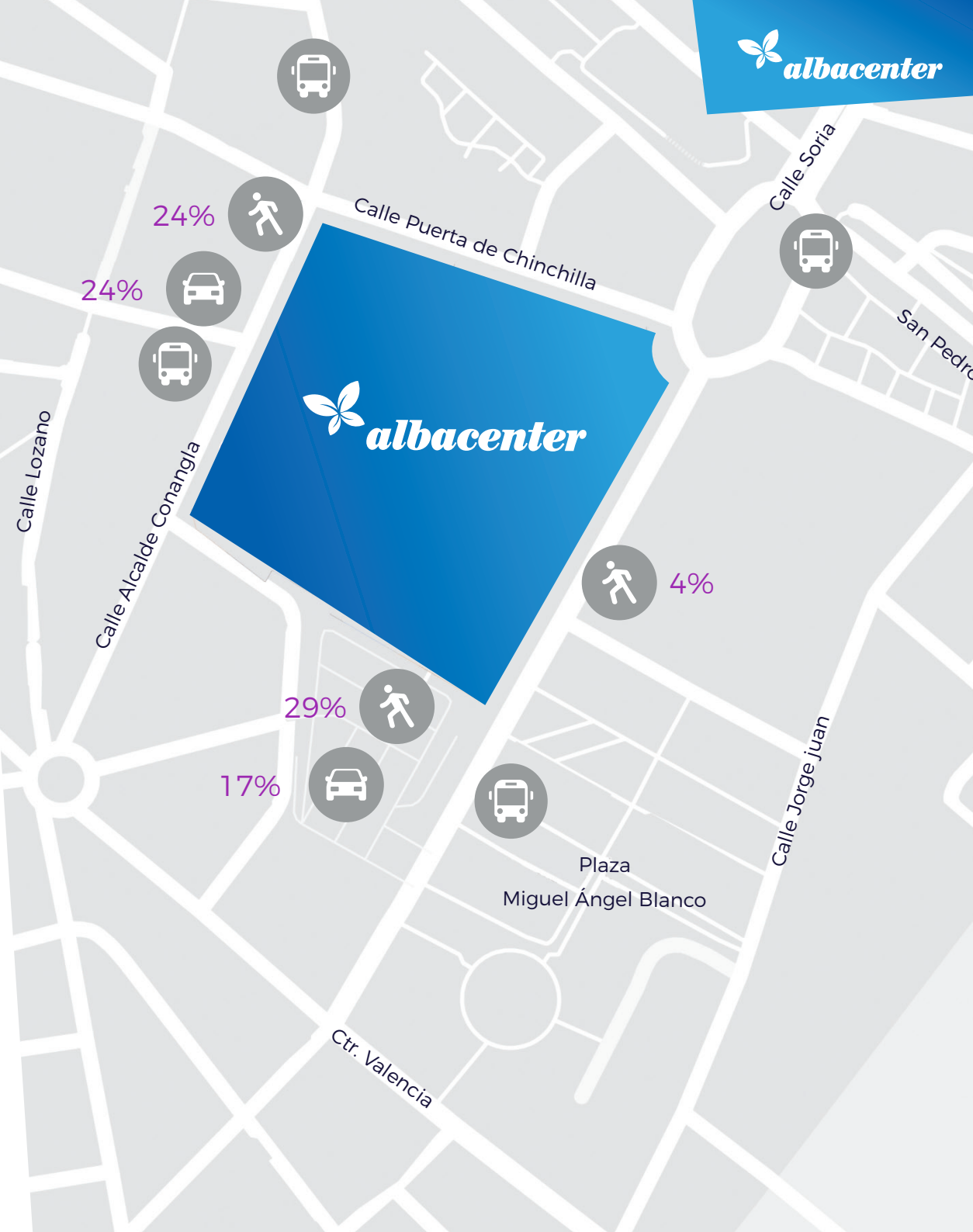
Vehículo propio



A pie

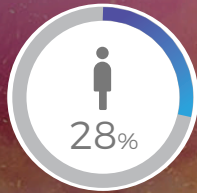


Transporte Público

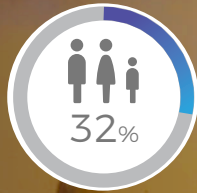


La ciudad es su ecosistema aquí están todos

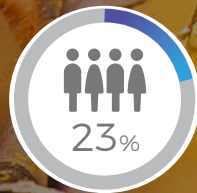
 **158€ Gasto medio**



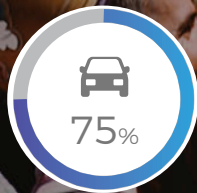
Vienen solos



Compras en familia



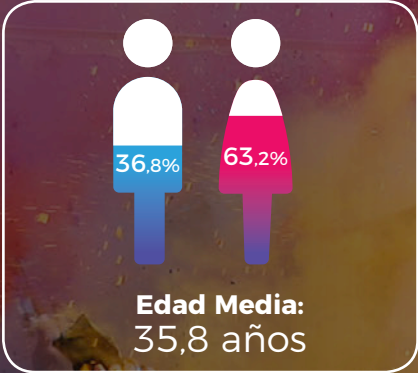
En Grupo



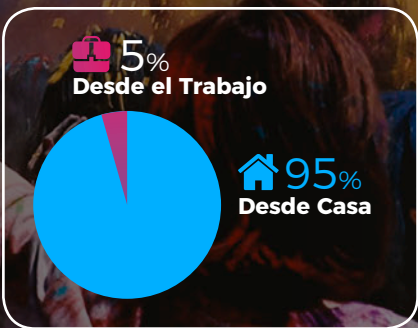
Viene en vehículo propio



Interes por tiendas de moda



 **5 millones Afluencia/Año**



 **24m Tiempo hasta el Centro**

 **1,7h Tiempo en el Centro**

 **6,4 Visitas mensuales**

Jóvenes y más jóvenes. Y mujeres sin edad

La mayoría son mujeres. Y el grupo de los jóvenes está creciendo. Buscan moda por encima de todo, compras convenience y restauración. Espíritu urbantópico 100%.

¿Se relajan comprando o compran relajados?



Comprar es un placer, ¡viva la Urbantopía!

Encontrar las mejores marcas de moda a dos pasos de casa y del trabajo, en **Primark**, **Lefties** o **H&M** sin tener que desplazarse a un polígono industrial o las afueras de la ciudad. Tener servicios completos y otros que no imaginaba. Sentirse parte del ecosistema urbano en todo momento. Y todo en un solo espacio... Eso es la Urbantopía.

30.000 m² de superficie

Cada cliente es un VIP

Relax, experiencias nuevas, un trato exquisito y personalizado, **moda urbana a la última**, servicios que nadie tiene, y un equipo profesional que cuida la imagen de Albacenter para hacer de su visita un “momento Urbantopía” memorable y con contenido.

Planta 1

- 1 **H&M**
- 2 **100 Montaditos**
- 3 **Pomodoro**
- 4 **Lefties**

TAXI BUS
TAXI TRANSPORTES

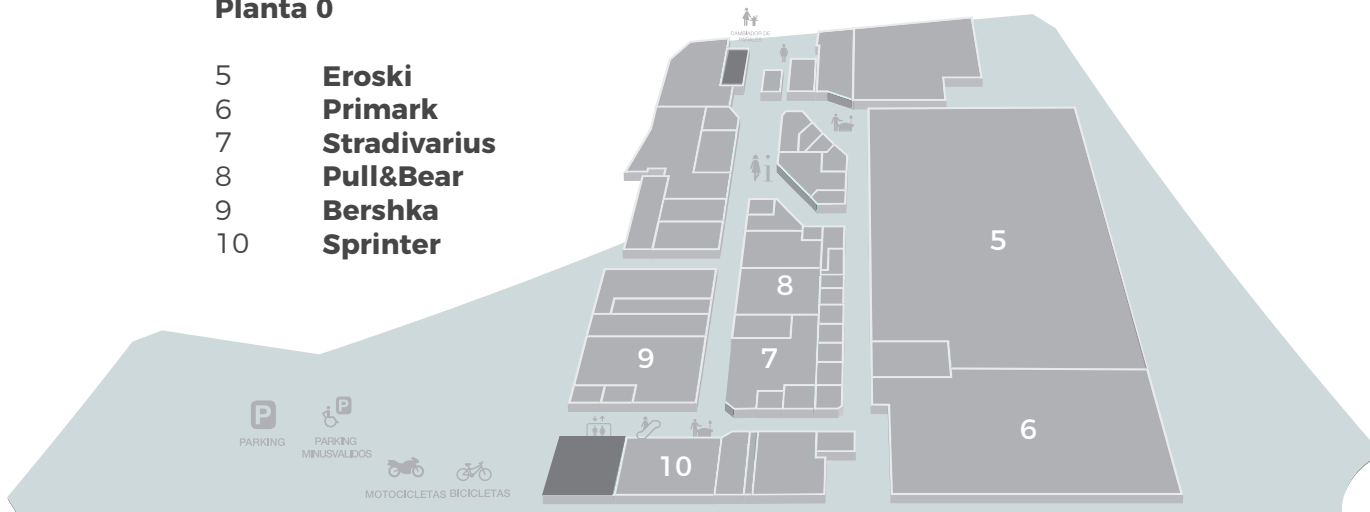


Planta 1

Planta 0

- 5 **Eroski**
- 6 **Primark**
- 7 **Stradivarius**
- 8 **Pull&Bear**
- 9 **Bershka**
- 10 **Sprinter**

CAMBIO DE CALZADO



Planta 0



Estas son
nuestras
Anclas

**AQUÍ
LO TIENEN
TODO**

Casi 30.000 m² de superficie comercial
Más de 60 comercios
Más de 1.200 plazas de aparcamiento

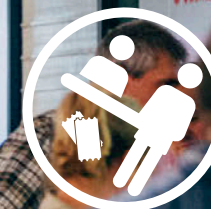
Soloptical
La mejor oferta en todas las distancias
50%
descuento
en productos
esenciales

Albacenter, Lo más animado de la ciudad

Lo llaman **Animación en Punto de Venta**, para nosotros es un estilo y una forma de ser: ofrecer a nuestros clientes y visitantes siempre un plus para acercarse a Albacenter, y volver. Actividades interesantes, innovadoras, pensadas para cada tipo de público y siempre diferentes. Como el **Proyecto Wonderful**, la iniciativa conjunta con el Ayuntamiento de Albacete que busca el apoyo a las empresas innovadoras. Los **múltiples talleres** en el centro, desde el **Decoupage** a la **Decoración de Interiores...** Y otras acciones de interés, pensando en la parte más joven de nuestro público, como la presentación del cantante y productor Dasoul.



Buenos servicios: la clave de una estancia cómoda



Hoy en día son necesarios muchos y buenos servicios. **En Albacenter contamos con más de 40 servicios a disposición al cliente** entre los que cuenta con servicios únicos y diferenciales como son la Sala Activity con su “Agenda Ellas”, la venta de entradas de espectáculos culturales y musicales y un punto de recogida y envío UPS. Todos los importantes, pero también algunos muy especiales, que encajan perfectamente con el estilo de vida de nuestros clientes. Por ejemplo, wifi gratuito para estar always on; puntos de recarga para coches eléctricos, porque hay que ayudar a los que ayudan al medio ambiente; aseos familiares. La comodidad ante todo.

Crecer con y para nuestros clientes

Las dos cosas: ayudar a nuestros clientes a que su negocio crezca, ofreciéndoles **un espacio comercial cada vez mejor y más preparado**. Y dar a nuestro público siempre un poco más de lo que necesita para encontrarse en su elemento cuando viene para comprar y disfrutar en Albacenter. Anticiparnos siempre. Mejorar sin descanso. Y así pensamos hacerlo...

An architectural rendering of a modern outdoor shopping plaza. The scene is set in a courtyard with a wooden ceiling and large glass windows. A central wooden pillar lists retail brands. People are shown walking, sitting on steps, and interacting. The overall atmosphere is bright and contemporary.

Grandes planes
para el futuro


albacenter

Moda

Primark
stradivarius
bershka
pull & bear
new yorker
Springfield
blanco
cyleto
calcedonia
double agent
H & M

Restaura
Pomodoro
100 montad
semilla negr
burger king
peggy sue s
cruz blanca



... y para usted

Ellos están en el centro de todo



Cada día, mes tras mes...

Gerente: [Inmaculada Casaponsa](#)

Auxiliar Administrativa: [Carmen Gómez](#)

Jefe de Servicios Generales: [Raúl Borrego](#)



“Albacenter es el centro de referencia y principal espacio de moda de Albacete, consolidándose como la calle comercial más moderna. Gracias a una reforma integral del Centro, Albacenter mantendrá su posición de dominio en la región.”

Jose Manuel Llovet
Managing Director Retail Spain - Grupo Lar



Urbantopía

El corazón de la ciudad es tuyo

Gestiona y comercializa
Gentalia

Teléfonos:
Gentalia **914262544**
info@gentalia.eu
Albacenter **967246700**

www.ccalbacenter.com